



# കേരള ഗസറ്റ്

## KERALA GAZETTE

### അമാധാരണം

### EXTRAORDINARY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14  
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,  
വ്യാഴം  
Thiruvananthapuram,  
Thursday

2025 ജൂലൈ 17  
17th July 2025  
1200 കർക്കടകം 1  
1st Karkadakam 1200  
1947 ആഷ്വാസ്മാ 26  
26th Ashadha 1947

നമ്പർ  
No.

2626

രേഖാചിത്രം ഏ  
(ചട്ടം 4 നോക്കുക)  
വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ RDOTVM/2707/2025-K2.

2025 ജൂലൈ 5.

1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർണ്ണയം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം (7), നിയമം 4 എന്നിവ പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാകുന്നു;

അതിനാൽ, ചുവദെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന താലുക്കിലെയും വില്ലേജിലെയും അതിന് ചുവദെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് 2010-ൽ പ്രാബല്യത്തിലുള്ള വർദ്ധനവുകൾ കൂടാതെ നിർണ്ണയിക്കുന്ന ന്യായവിലെ ചുവദെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്:



പട്ടിക

ജില്ല—തിരുവനന്തപുരം.

താലുക്ക്—നെയ്യാറ്റിൻകര.

വില്ലേജ്—കൊല്ലയിൽ.

ക്രമസंര്	നിർദ്ദേശനമാർ	സംബന്ധിച്ചാണ്ട് നമ്പർ	നീംവാദ്യ ഭേദങ്ങൾ	നീംവാദ്യ നമ്പർ	നീംവാദ്യ സബ്സിഡി നമ്പർ	പരിവഹത്തിന്/മുന്തിരിശില്പാലിറ്റി/ കേന്ദ്രപ്രോഫഷൻ	പരിവഹത്തിന്/മുന്തിരിശില്പാലിറ്റി/ കേന്ദ്രപ്രോഫഷൻ പോർ	വാഹനികൾ ഒരും നമ്പർ	ഉന്നതിയാഹാത്തിന്/ അമുഖാഹാത്തിന്/ വില്ലേജ്	ഒരു അഞ്ച്-സിസ്റ്റൈക്കോ റൂഹാവില	നീംവാദ്യ	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
1	..	..	41	572	18	572	15	572	13	572	10	പ്രത്യായരത്ന് കൊണ്ട്സ്ഥിതിൽ ഒരും നമ്പർ

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes (പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കുടി ഇതിനുപുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ആക്കറിന്റെ 28 ഏ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെന്തിരെ ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം ഹോം ബി-യിൽ നിശ്ചിതമുല്യം വരുന്ന ടൂറാന്റ് പതിച്ച് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലാവധിക്കും ജില്ലാ കളക്കർക്ക് അപീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

നവന്മുഖ ഡിവിഷൻ ആഫീസ്,  
തിരുവനന്തപുരം.

(ഐപ്പ്)  
സബ് കളക്കർ.

